



ARTHOUSE A I

301,19 m² Wohnfläche

375,50 m² Wohn-/Nutzfläche

46,84 m² Dachterrasse

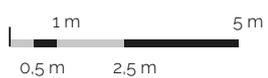
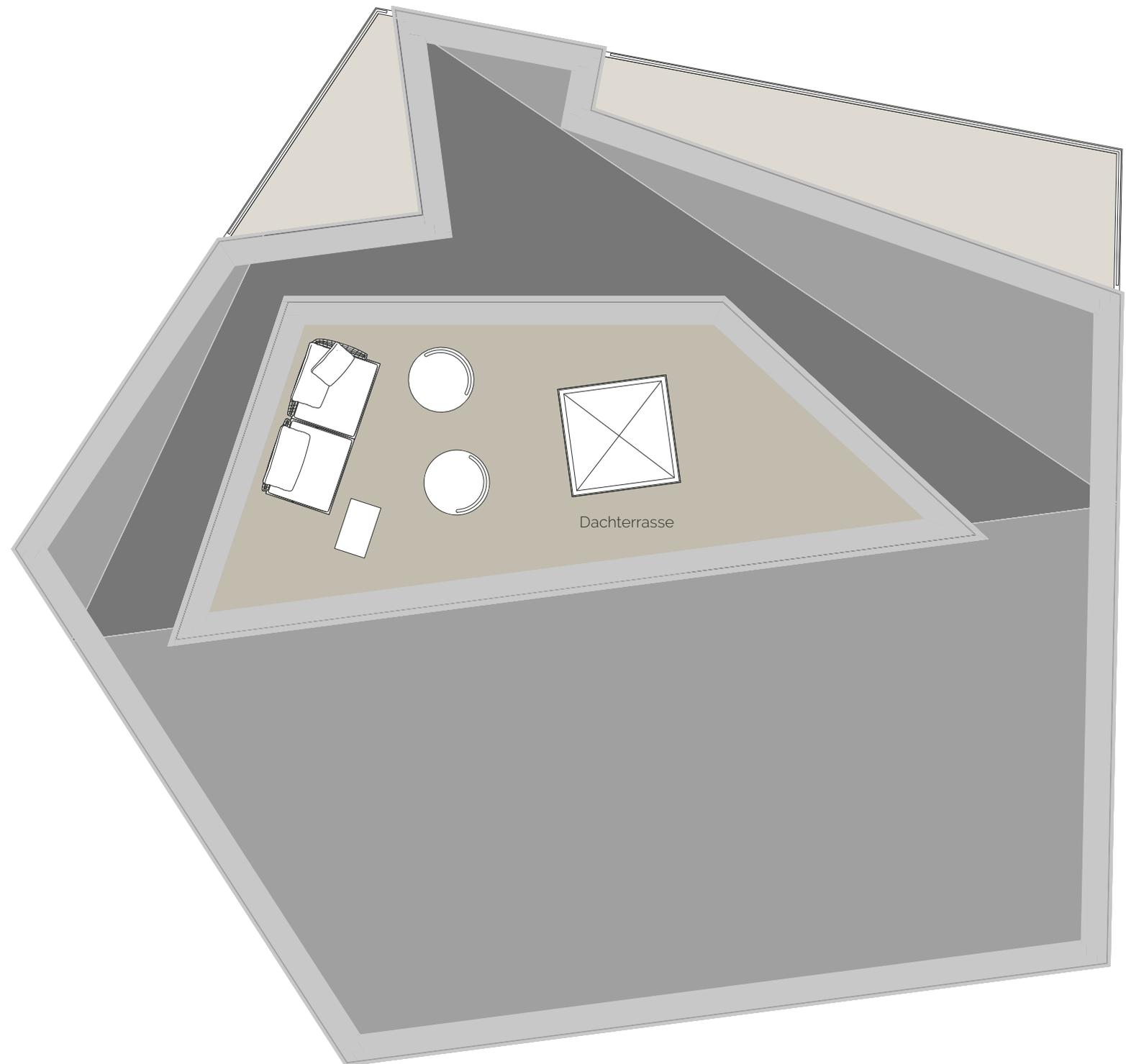


Ebene 5	WFL	WFL/NFL
Dachterrasse	23,42 m ²	46,84 m ²
Ebene 4		
Schlafzimmer I	21,91 m ²	21,91 m ²
Badezimmer I	5,20 m ²	5,20 m ²
WC I	2,41 m ²	2,41 m ²
Duschbad I	1,10 m ²	1,10 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	81,69 m ²	81,69 m ²
Flur I	4,49 m ²	4,49 m ²
WC II	2,20 m ²	2,20 m ²
Flur II	10,59 m ²	10,59 m ²
Schlafzimmer II	14,28 m ²	14,28 m ²
Badezimmer II	3,69 m ²	3,69 m ²
WC III	2,06 m ²	2,06 m ²
Duschbad II	1,24 m ²	1,24 m ²
Badezimmer III	11,78 m ²	11,78 m ²
WC IV	3,20 m ²	3,20 m ²
Duschbad III	1,37 m ²	1,37 m ²

	WFL	WFL/NFL
Schlafzimmer III	31,62 m ²	31,62 m ²
nicht tragende Trennwände	13,09 m ²	13,09 m ²
Terrasse I	3,83 m ²	7,65 m ²
Terrasse II	9,23 m ²	18,46 m ²
Ebene 1		
Foyer	15,04 m ²	30,08 m ²
Lager	3,11 m ²	6,22 m ²
Flur III	0,91 m ²	1,81 m ²
Badezimmer IV	1,17 m ²	2,33 m ²
WC V	1,34 m ²	2,68 m ²
Wellnessbereich	14,96 m ²	14,96 m ²
Sauna	2,79 m ²	5,58 m ²
nicht tragende Trennwände	5,05 m ²	10,09 m ²
Lichthof	1,14 m ²	2,28 m ²
Lager	7,30 m ²	14,60 m ²
Summe	301,19 m²	375,50 m²

ARTHOUSE AI

Ebene 5

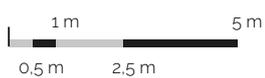


M 1 : 100

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

ARTHOUSE A I

Ebene 4

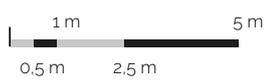


M 1 : 100

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

ARTHOUSE A I

Ebene 1



M 1 : 100

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.