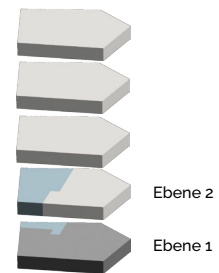




HAUS B



# ARTHOUSE B IV

129,45 m<sup>2</sup> Wohnfläche

148,21 m<sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche

13,14 m<sup>2</sup> Terrasse

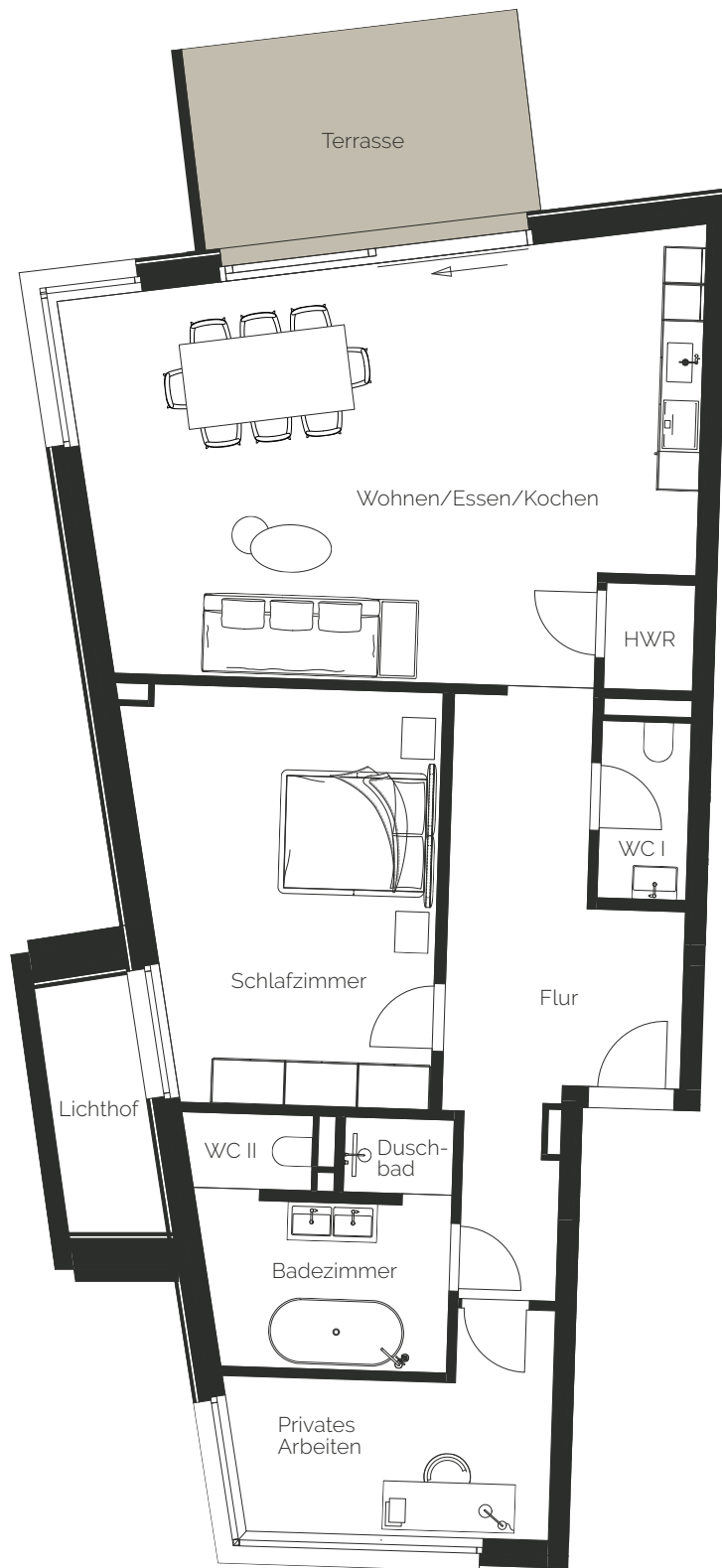


Ebene 2	WFL	WFL/NFL
Wohnen/Essen/Kochen	43,80 m <sup>2</sup>	43,80 m <sup>2</sup>
HWR	1,67 m <sup>2</sup>	1,67 m <sup>2</sup>
Flur	16,51 m <sup>2</sup>	16,51 m <sup>2</sup>
WC I	2,80 m <sup>2</sup>	2,80 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	21,24 m <sup>2</sup>	21,24 m <sup>2</sup>
Badezimmer	7,36 m <sup>2</sup>	7,36 m <sup>2</sup>
WC II	1,67 m <sup>2</sup>	1,67 m <sup>2</sup>
Duschbad	1,45 m <sup>2</sup>	1,45 m <sup>2</sup>
Privates Arbeiten	9,98 m <sup>2</sup>	9,98 m <sup>2</sup>
nicht tragende Trennwände	4,21 m <sup>2</sup>	4,21 m <sup>2</sup>
Terrasse	6,57 m <sup>2</sup>	13,14 m <sup>2</sup>
<b>Ebene 1</b>		
Lager	12,19 m <sup>2</sup>	24,38 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtsumme</b>	<b>129,45 m<sup>2</sup></b>	<b>148,21 m<sup>2</sup></b>

Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

# ARTHOUSE B IV

Ebene 2

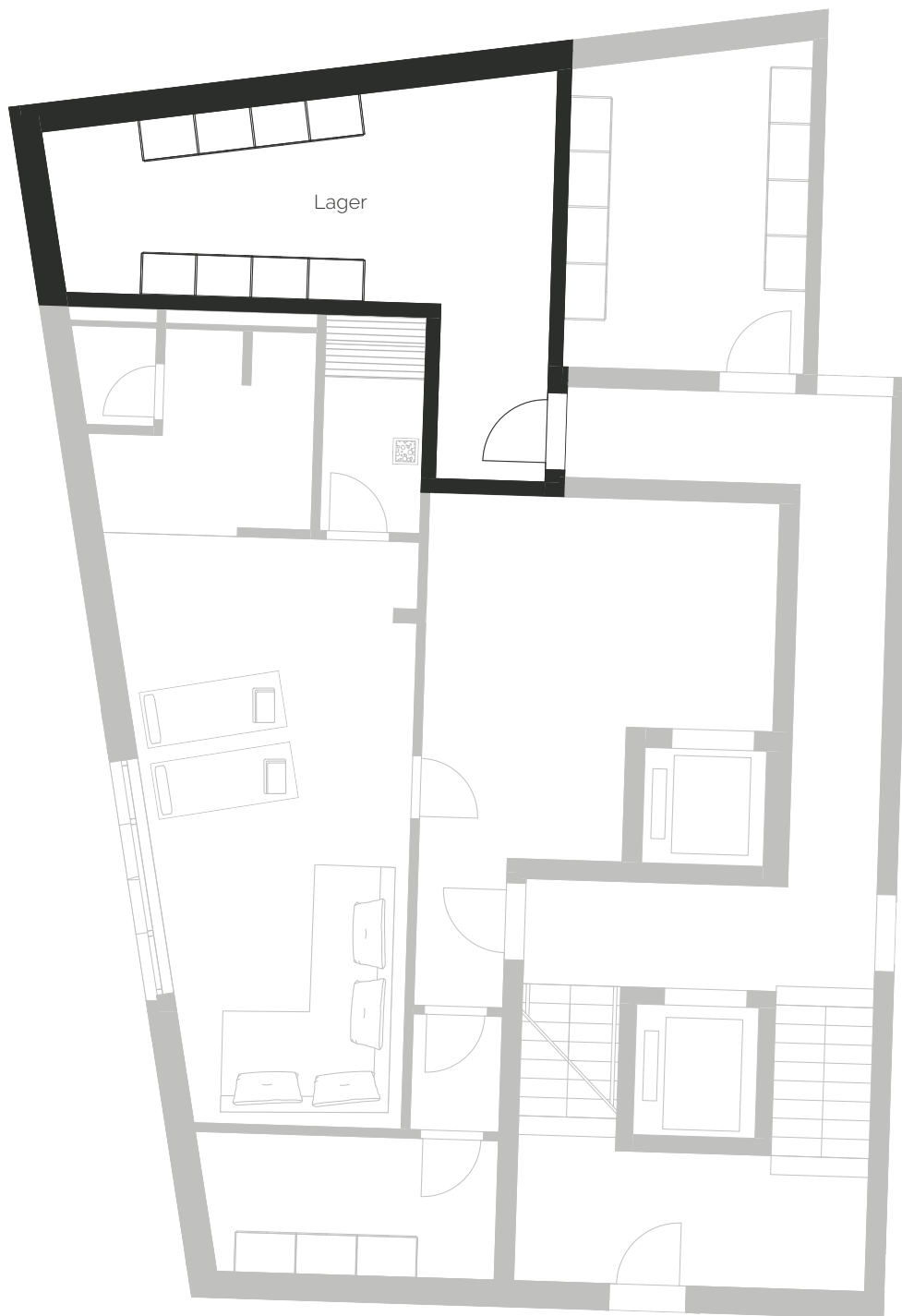


M 1 : 100

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

# ARTHOUSE B IV

## Ebene 1



M 1 : 100

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.