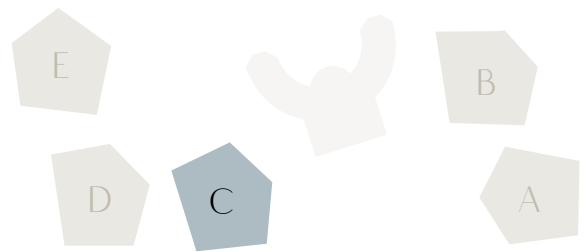


ARTHOUSE CI

364,02 m² Wohnfläche

457,02 m² Wohn-/Nutzfläche

44,51 m² Dachterrasse



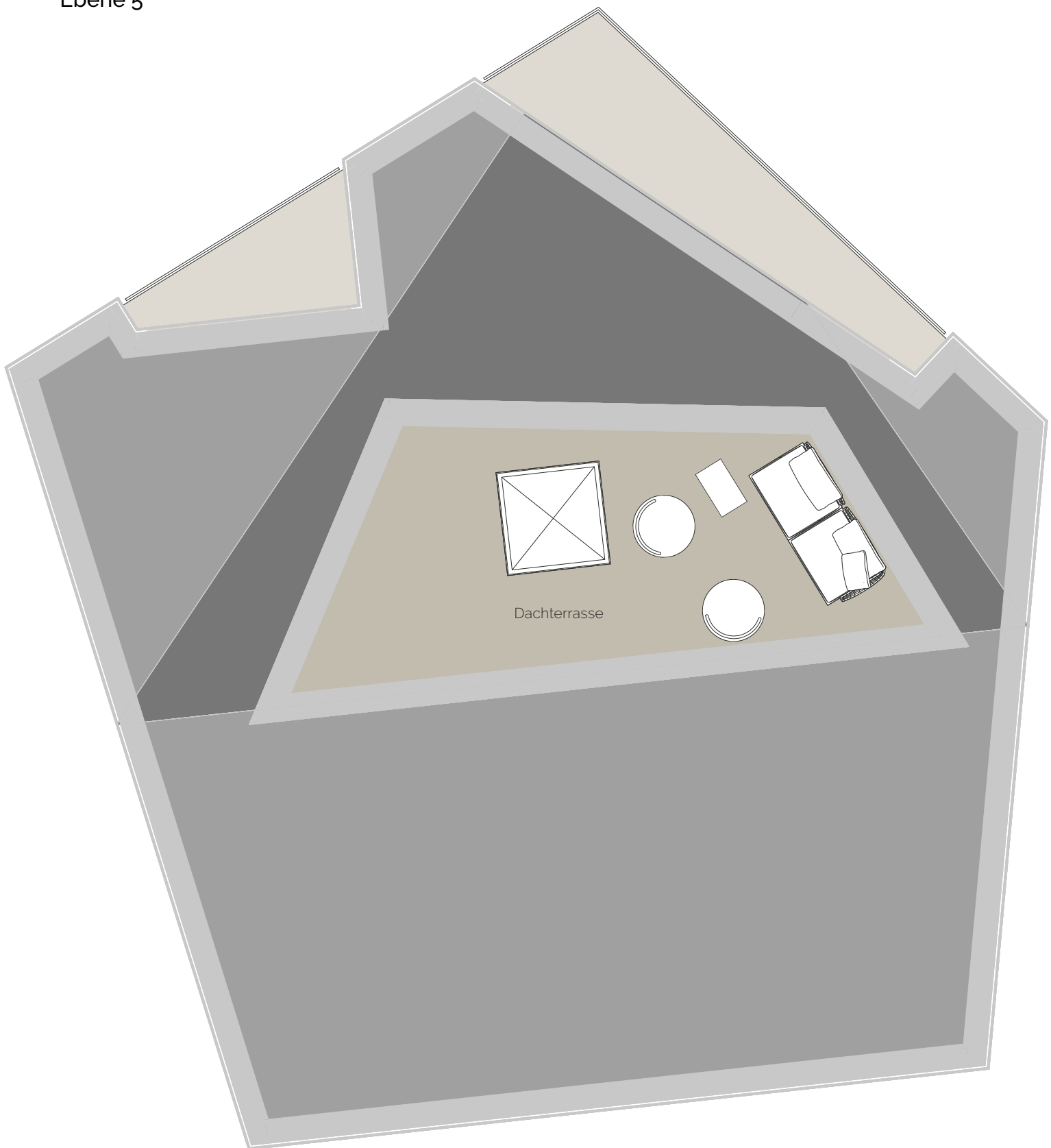
Ebene 5	WFL	WFL/NFL
Dachterrasse	22,26 m ²	44,51 m ²
Ebene 4		
Schlafzimmer I	15,89 m ²	15,89 m ²
Flur I	4,29 m ²	4,29 m ²
Badezimmer I	5,81 m ²	5,81 m ²
WC I	2,61 m ²	2,61 m ²
Duschbad I	1,15 m ²	1,15 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	99,28 m ²	99,28 m ²
Flur II	7,01 m ²	7,01 m ²
Schlafzimmer II	41,01 m ²	41,01 m ²
Badezimmer II	6,78 m ²	6,78 m ²
WC II	2,12 m ²	2,12 m ²
Duschbad II	1,20 m ²	1,20 m ²
WC III	2,73 m ²	2,73 m ²
Badezimmer III	3,75 m ²	3,75 m ²
Duschbad III	1,20 m ²	1,20 m ²
WC IV	1,84 m ²	1,84 m ²
Schlafzimmer III	14,88 m ²	14,88 m ²
nicht tragende Trennwände	10,97 m ²	10,97 m ²

	WFL	WFL/NFL
Terrasse I	9,08 m ²	18,15 m ²
Terrasse II	3,95 m ²	7,90 m ²
Ebene 1		
Lager I	4,40 m ²	8,80 m ²
Flur III	6,50 m ²	12,99 m ²
Lager II	3,14 m ²	6,27 m ²
Flur IV	11,29 m ²	22,57 m ²
Fitness	9,27 m ²	18,54 m ²
Lounge	7,01 m ²	14,01 m ²
Sauna	1,73 m ²	3,46 m ²
Wellnessbereich I	35,19 m ²	35,19 m ²
WC V	1,27 m ²	2,53 m ²
Wellnessbereich II	13,31 m ²	13,31 m ²
Duschbad IV	1,85 m ²	3,69 m ²
WC VI	0,80 m ²	1,60 m ²
nicht tragende Trennwände	6,36 m ²	12,71 m ²
Lichthof I	2,57 m ²	5,14 m ²
Lichthof II	1,57 m ²	3,13 m ²
Summe	364,02 m²	457,02 m²

Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

ARTHOUSE CI

Ebene 5



M 1 : 100

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

ARTHOUSE CI

Ebene 4



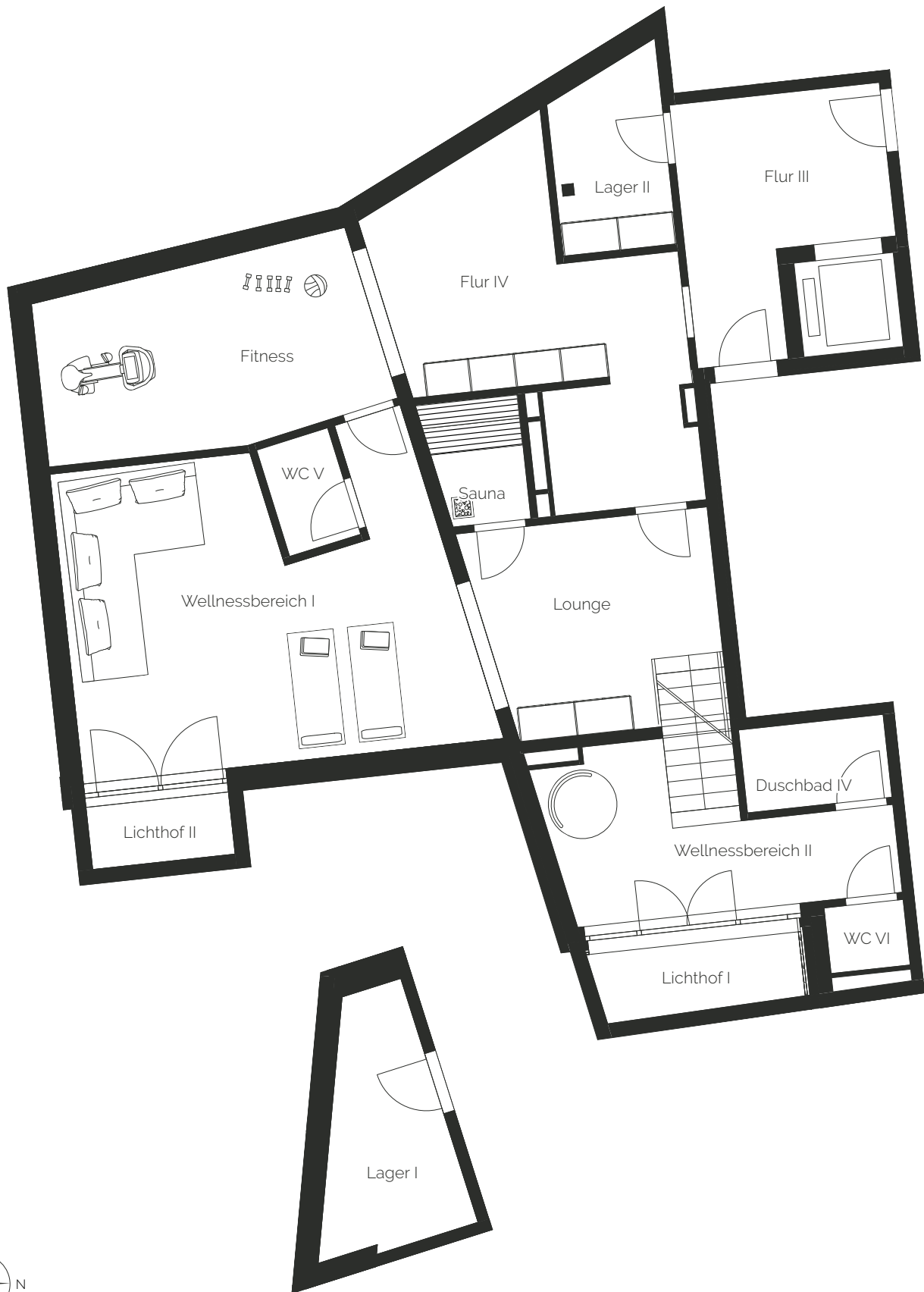
1 m
0,5 m 2,5 m 5 m

M 1 : 100

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

ARTHOUSE CI

Ebene 1



1 m 5 m
0,5 m 2,5 m M 1 : 100

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.